



Fundusze Europejskie  
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



Mława, 25 sierpnia 2025 roku

**Zamawiający:**

Miasto Mława  
ul. Stary Rynek 19  
06-500 Mława

**Do Wykonawców**

**Dotyczy zamówienia publicznego, oznaczonego numerem WI.271.67.2025, na realizację zadania pn.: „Odprowadzenie wody opadowej z terenów wokół ul. Malinowej, Poziomkowej, Wiśniowej”**

**Zamawiający informuje, że w dniu 22.08.2025 r. wpłynęły następujące pytania:**

**Pytanie nr 1:**

W dokumentacji przetargowej stwierdziliśmy niespójność w zakresie robót, związanych z zagospodarowaniem terenu zieleni. Przedmiar robót wskazuje na powierzchnię nasadzeń równą 490,00 m<sup>2</sup>, powierzchnię trawników – 50,00 m<sup>2</sup> oraz nasadzenie 1 098 szt. bylin i 172 szt. krzewów. W zestawieniu powierzchni projektu technicznego powierzchnia terenów zieleni wynosi 1 256,00 m<sup>2</sup>. Natomiast w wyniku weryfikacji projektu wykonawczego zagospodarowania terenu zieleni wynika, iż powierzchnia nasadzeń wynosi 1 340,33 m<sup>2</sup>, a ilość nasadzeń to 3 606 szt. Wykonawca nie jest jednak w stanie zweryfikować powierzchni trawników. Prosimy o wskazanie prawidłowej powierzchni nasadzeń, trawników oraz ilości krzewów i bylin do nasadzenia.

***Odpowiedź na pytanie:***

*Zamawiający zamieścił aktualizację kosztorysów, z uszczegółowieniem wykonania nasadzeń.*

**Pytanie nr 2:**

W dokumentacji przetargowej zaprojektowano wykonanie nawierzchni poboczy z kruszywa łamanego 2/31,5 mm. Istnieje wysokie prawdopodobieństwo wystąpienia braku dostępności wskazanego materiału na rynku, co wiązać się będzie ze znacznym wzrostem kosztów wykonania oraz wartości oferty przetargowej. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie w/w nawierzchni z ogólnodostępnego materiału – kruszywa łamanego frakcji 0/31,5 mm? Ponadto zwracamy się o uzupełnienie SST w zakresie wykonania poboczy.

***Odpowiedź na pytanie:***

*Dopuszcza się zastosowanie kruszywa 0/31,5 mm. Uzupełniono SST.*

**Pytanie nr 3:**

Na przekrojach porzecznym grubość paneli polipropylenowych, układanych zarówno jednowarstwowo jak i dwuwarstwowo wynosi 8,5 cm. W zapisach SST wskazano użycie paneli o grubości min. 140 mm a max. 150 mm. Prosimy o wskazanie grubości pojedynczego panelu polipropylenowego.

**Odpowiedź na pytanie:**

*Oznaczenie jednowarstwowo oznacza układanie panelu w jednej warstwie o grubości 8,5 cm np. na ulicy Malinowej i Poziomkowej w zakresie przyjętego pikietażu ulicy od km 0+010,06 do km 0+420,61, natomiast panele układane dwuwarstwowo dotyczą układania paneli w dwóch warstwach paneli o wysokości 8,5 cm tak jak na ulicy Wiśniowej od km 0+012,33 do km 0+341,08 oraz na ulicy Poziomkowej od km 0+010,99 do km 0+106,20. Wymiary paneli polipropylenowych 708 x 354 x 85 mm (l x b x h).*

**Pytanie nr 4:**

Dotyczy pkt D-08.01.01b SST przyjął rygorystyczne wymagania co do wytrzymałości na zginanie dla krawężników betonowych – klasa 1 (S). W produkcji przemysłowej galanterii betonowej producenci materiałów budowlanych stosują recepty mieszanek betonowych dla prefabrykatów budowlanych w zakresie wytrzymałości na zginanie klasy 2 (T) i dla takiego parametru prowadzone są stany magazynowe. Powyższe wymagania znacząco wpływają na wartość wykonania robót objętych przedmiarem oraz mogą skutkować brakiem możliwości pozyskania wyrobów budowlanych o takim parametrze na rynku.

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie w/w elementów betonowych o wytrzymałości na zginanie klasy 2, z oznaczeniem T?

**Odpowiedź na pytanie:**

*Zgodnie z normą PN\_EN 1340 Krawężniki betonowe Wymagania i metody badań zgodnie z tablicą 3 – klasy wytrzymałości na zginanie wyróżniamy 3 klasy:*

*S – charakterystyczna wytrzymałość na zginanie 3,5 MPa, minimalna wytrzymałość na zginanie 2,8 MPa,*

*T – charakterystyczna wytrzymałość na zginanie 5,0 MPa, minimalna wytrzymałość na zginanie 4,0 MPa,*

*U – charakterystyczna wytrzymałość na zginanie 6,0 MPa, minimalna wytrzymałość na zginanie 4,8 MPa,*

*Jak wynika z powyższego klasa S posiada najniższą klasę najwyższą zaś klasa U, w SST przyjęto klasę S.*

**Pytanie nr 5:**

Przedmiar robót pozycja 1.1.7 „Wykonanie regulacji wysokościowej urządzeń podziemnych – włazy zaworów sieci wodociągowej, sieci gazowej, studni telekomunikacyjnych (**wymiana uszkodzonych po uzgodnieniu z Gestorem sieci**). Zwracamy się o potwierdzenie, że ewentualna wymiana uszkodzonych włązów i skrzynek zaworów będzie odbywała się z wykorzystaniem materiałów (włazy i skrzynki) dostarczonych nieodpłatnie Wykonawcy przez Gestorów sieci.

W przeciwnym razie gdy to Wykonawca w swoim zakresie i na własny koszt ma dostarczyć skrzynki zaworów i włazy zwracamy się o konkretne wskazanie ilości włązów i skrzynek do dostarczenia oraz załączenie stosownych specyfikacji.

Należy zwrócić uwagę, iż brak w/w informacji w fazie przetargowej prowadzi do braku możliwości rzetelnej wyceny. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ilości urządzeń podziemnych do



Fundusze Europejskie  
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



wymiany. Zamawiający w niedopuszczalny sposób przerzuca na Wykonawcę zakres swoich obowiązków co może narazić Wykonawcę na niedoszacowanie kosztów, związanych z wykonaniem inwestycji lub też przyjęciem nieuzasadnionych ryzyk. Brak jednoznacznego określenia wymagań do zakresu obowiązków Wykonawcy prowadzi do złożenia nieporównywalnych ofert w postępowaniu.

#### **Odpowiedź na pytanie:**

*Przed przystąpieniem do wykonania robót należy dokonać kontroli stanu technicznego istniejących zasuw, studni, z Gestorem sieci. Elementy uszkodzone przed przystąpieniem do robót należy zgłosić do gestora sieci aby przekazał Wykonawcy nowe zawory, pokrywy a Wykonawca dokonał ich wymiany na nowe podczas regulacji wysokościowej. Wszystkie te elementy które ulegną uszkodzeniu podczas wykonania robót i nie zostały wpisane w protokole jako uszkodzone przed przystąpieniem do robót Wykonawca musi dokonać wymiany na koszt własny.*

#### **Pytanie nr 6:**

Przedmiar robót pozycja 1.6.3 „Nawierzchnia z kostki betonowej, grubość 8 cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka kolorowa, w cenie należy uwzględnić dowiązanie się do istniejących nawierzchni na zjazdach zwykłych na terenach prywatnych. W przypadku braku nawierzchni z kostki zamknięcie zjazdu opornikiem betonowym 12x25 cm. **Uwaga w przypadku zjazdu skierowanego w kierunku posesji prywatnej należy zastosować odpływ liniowy grzebieniowy. Taka sytuacja w szczególności będzie miała miejsce na ulicy Wiśniowej po stronie lewej.**

- a) Dokumentacja nie zawiera SST dla grzebieniowych odwodnień liniowych – zwracamy się o uzupełnienie SST.
- b) Dokumentacja w żaden sposób nie określa sposobu odprowadzenia wody z odwodnień liniowych – niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania odwodnienia – zwracamy się o przedstawienie kompletnego rozwiązania projektowego odwodnienia zjazdów.
- c) Dokumentacja nie wskazuje konkretnie, których zjazdów dotyczy montaż odwodnienia, ani nie określa ilości odwodnień grzebieniowych, które należy wykonać. Z uwagi na możliwość bardzo różnej interpretacji w/w zapisów odnośnie odwodnień zjazdów przez poszczególnych Oferentów zwracamy się o szczegółowe określenie zakresu prac do wykonania, bądź stwierdzenie, iż na etapie przetargu Zamawiający nie jest w stanie określić przedmiotowego zakresu prac, a ewentualna konieczność i ich zakres do wykonania będzie określona na etapie wykonania inwestycji i stanowić będzie „roboty dodatkowe”, za które Wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie nie zawierające się w cenie ofertowej.

Przypominamy, iż obowiązkiem Zamawiającego jako organizatora postępowania jest przedstawienie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny, nie budzący wątpliwości. Brak w/w informacji stwarza ryzyko po stronie Wykonawcy niedoszacowania lub przeszacowania kosztów w zakresie wymaganym dokumentacją co może powodować zaburzenie uczciwej konkurencji.

#### **Odpowiedź na pytanie:**

*Wykaz zjazdów na których należy wykonać odwodnienie liniowe grzebieniowe:*

*Ulica Wiśniowa:*

*Strona lewa:*

- Zjazd zwykły w km 0+331,18;
- Zjazd zwykły w km 0+321,25;
- Zjazd zwykły w km 0+308,66;
- Zjazd zwykły w km 0+262,36 (posesja Nr 13);
- Zjazd zwykły w km 0+221,78 (posesja Nr 11);
- Zjazd zwykły w km 0+167,36 (posesja Nr 7);
- Zjazd zwykły w km 0+137,5 (posesja Nr 3);
- Zjazd zwykły w km 0+119,62 (posesja Nr 3);
- Zjazd zwykły w km 0+106,31 (posesja Nr 5a);
- Zjazd zwykły w km 0+087,02 (posesja Nr 5a);
- Zjazd zwykły w km 0+065 (posesja Nr 1);
- Zjazd zwykły w km 0+048,08 (posesja Nr 1);

*Ulica Wiśniowa:*

*Strona prawa:*

- Zjazd zwykły w km 0+076,06 (posesja Nr 12,10);
- Zjazd zwykły w km 0+105,52 (posesja Nr 16);
- Zjazd zwykły w km 0+158,57 (posesja Nr 20);
- Zjazd zwykły w km 0+330,98 (posesja Nr 13);

*Ulica Poziomkowa:*

*Strona prawa:*

- Zjazd zwykły w km 0+232,23 (posesja Nr 22);

*Strona lewa:*

- Zjazd zwykły w km 0+122,14 (posesja Nr 9);

*Szacowana długość kanału odwodnieniowego grzebieniowego 114 mb; Woda opadowa przechwytywana z kanału grzebieniowego grawitacyjnie odprowadzana ma być poprzez nadanie spadku podłużnego na teren zielony w granicy pasa drogowego.*

Z upoważnienia  
Burmistrza Miasta Mława